



Председатель правления
ТСЖ «Арина»

Бердников Н.Н.

" " 2022 года

" " 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)
ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Наименование программного продукта

Новосибирская область, р.п.Краснообск
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Благоустройство придомовой территории многоквартирного жилого дома №203
(наименование конструктивного решения)

Составлен	базисно-индексным	методом
Основание	62-20-П-ПЗУ	(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	1231,00	(307,56)	тыс.руб.
	в том числе:		
	строительных работ	1029,83	(106,39) тыс.руб.
	монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
	оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.
	Средства на оплату труда рабочих		
	(0,35) тыс.руб.		
Нормативные затраты труда рабочих			40,50 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			37,37 чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Благоустройство													
тип 4													
8	ФЕР27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов Объем=796,62*0,8/1000 Прил.27.3 п.3.1 Производство работ на одной половине проезжей части при систематическом движении транспорта на другой ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	т	0,637296									
		2 ЭМ					39,10	1,2	29,90				
		3 в т.ч. ОТм					7,15	1,2	5,47				
		ЗТм	чел.-ч	0,66	1,2	0,5047384							
		Итого по расценке					39,10		29,90				
		ФОТ							5,47				
		Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	%	147		147			8,04				
		Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21	%	95		95			5,20				
		Всего по позиции							43,14				
9	ФССЦ-01.2.01.01-1018	Битум нефтяной дорожный БНД 40/60	т	0,656415									
		Всего по позиции					1 740,00		1 142,16				
		Всего по позиции							1 142,16				
10	ФЕР27-06-029-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см Объем=(810,5-13,88) / 1000 Прил.27.3 п.3.1 Производство работ на одной половине проезжей части при систематическом движении транспорта на другой ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	1000 м2	0,79662									
		1 ОТ					182,32	1,2	174,29				
		2 ЭМ					7 479,03	1,2	7 149,53				
		3 в т.ч. ОТм					234,46	1,2	224,13				
		4 М					874,78		696,87				
		ЗТ	чел.-ч	20,86	1,2	19,9409918							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	18,85	1,2	18,0195444					
		Итого по расценке					8 536,13		8 020,69		
		ФОТ							398,42		
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	НР Автомобильные дороги	%	147		147			585,68		
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			378,50		
		Всего по позиции							8 984,87		
11	ФЕР27-06-030-01	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать к расценке 27-06-029. 01	1000 м2			0,79662					
		Объем=796,62 / 1000									
		до 5 см ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
	Прил.27.3 п.3.1	Производство работ на одной половине проезжей части при систематическом движении транспорта на другой ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1 ОТ					3,29	2,2	5,77		
		2 ЭМ					254,89	2,2	446,71		
		3 в т.ч. ОТм					5,95	2,2	10,43		
		4 М					2,94	2	4,68		
		ЗТ	чел.-ч	0,35	2,2	0,6133974					
		ЗТм	чел.-ч	0,47	2,2	0,8237051					
		Итого по расценке					261,12		457,16		
		ФОТ							16,20		
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	НР Автомобильные дороги	%	147		147			23,81		
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			15,39		
		Всего по позиции							496,36		
12	ФССЦ-04.2.01.01-0043	Смеси асфальтобетонные плотные крупнозернистые тип Б марка III Объем=796,62*0,025*5	т			99,5775	478,23		47 620,95		
		Всего по позиции							47 620,95		
13	ФЕР27-06-029-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см Объем=796,62 / 1000	1000 м2			0,79662					
	Прил.27.3 п.3.1	Производство работ на одной половине проезжей части при систематическом движении транспорта на другой ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1 ОТ						182,32	1,2	174,29		
	2 ЭМ						7 479,03	1,2	7 149,53		
	3 в т.ч. ОТм						234,46	1,2	224,13		
	4 М						874,78		696,87		
	ЗТ		чел.-ч	20,86	1,2	19,9409918					
	ЗТм		чел.-ч	18,85	1,2	18,0195444					
	Итого по расценке						8 536,13		8 020,69		
	ФОТ								398,42		
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)		%	147		147			585,68		
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			378,50		
	Всего по позиции								8 984,87		
14	ФССЦ-04.2.01.01-0049	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка II Объем=796,62*0,025*4	т			79,662	491,01		39 114,84		
	Всего по позиции								39 114,84		
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
Материалы											
Строительные работы											
4 кв 2021 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.12.2021 г. №58231-ИФ/09									106 387,19	9,68	1 029 828,00
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Итого ФОТ (справочно)											
Итого накладные расходы (справочно)											
									354,35		
									14 775,67		
									464,16		
									89 276,37		
									1 203,21		
									777,59		
									818,51		
									1 203,21		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого сметная прибыль (справочно)									777,59		
Компенсация НДС 2020									201 170,74		201 170,74
ВСЕГО по смете									307 557,93		1 230 998,74

Председатель правления
ТСЖ «Арина»

Бердников Н.Н.

Б.Н.

Составил:

Председатель правления
ТСЖ «Арина»

Бердников Н.Н.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

