

ГЛАВА РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНООБСКА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023

№ 140

рабочий поселок Краснообск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации рабочего поселка Краснообска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением 29-й сессии Совета депутатов рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области от 28.09.2018 г. № 7 «О принятии Положения «О публичных слушаниях в рабочем поселке Краснообске», руководствуясь Уставом городского поселения рабочего поселка Краснообска Новосибирского муниципального района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации рабочего поселка Краснообска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (далее - проект) (приложение № 1).
2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний (приложение №2).
Местонахождение организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний: администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области, р.п. Краснообск, 25, каб.318.
Почтовый адрес: 630501, Новосибирская область, Новосибирский район, р.п.Краснообск, 25, а/я 440.
Адрес электронной почты: krasnoobsk-318@yandex.ru.
Контактный телефон: 348-32-57, 348-48-05.
3. Организационному комитету по подготовке и проведению публичных слушаний:
 - Подготовить, опубликовать и разместить оповещение о начале публичных слушаний;
 - Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы ему на официальном сайте администрации рабочего поселка Краснообска в сети Интернет <https://krasnoobsk.nso.ru>;
 - Открыть и проводить экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях в холле третьего этажа администрации рабочего поселка Краснообска (630501, Новосибирская область, р.п. Краснообск, здание 25) с 20 февраля 2023 года по 16 марта 2023 года включительно, в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00;
 - Обеспечить равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всем участникам публичных слушаний;
 - Организовать регистрацию участников публичных слушаний, в том числе их идентификацию;
 - Вести журнал учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
 - Провести собрание участников публичных слушаний;
 - Подготовить и оформить протокол публичных слушаний;
 - Подготовить и оформить заключение о результатах публичных слушаний;
 - Осуществлять иные действия, необходимые для организации и проведения публичных слушаний.
4. Определить перечень мест оборудования информационных стендов для распространения оповещения о начале публичных слушаний:
 - информационный стенд здания МБУ р.п. Краснообска «Дом культуры», р.п. Краснообск, 79;
 - информационный стенд здания администрации р.п. Краснообска, р.п. Краснообск, 25.
5. Утвердить порядок и срок направления предложений и замечаний в организационный комитет по проекту и их учет (приложение №3).
Срок проведения публичных слушаний по проекту не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей рабочего поселка Краснообска до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
6. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16.03.2023 года в 17.30 часов в здании МБУ р.п. Краснообска «Дом культуры» по адресу: р.п. Краснообск, здание 79, актовый зал.
7. Организационно-контрольному отделу (А.В. Келлер) разместить постановление на официальном сайте администрации рабочего поселка Краснообска в сети Интернет <https://krasnoobsk.nso.ru> и газете «Краснообский вестник».
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В.В. Алекова.

Глава
рабочего поселка Краснообска

Т.Б. Эссауленко

Приложение №1
к постановлению главы
рабочего поселка Краснообска
от 20.02.2023 № 140

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНООБСКА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023

№ _____

рабочий поселок Краснообск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области от 14.03.2022 № 076 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», Правилами землепользования и застройки р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными решением 33-й сессии Совета депутатов рабочего поселка Краснообска от 04.04.2019 № 7, рекомендациями комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Краснообска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Кирееву Андрею Владимировичу в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:180109:15581, площадью 795 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, рп Краснообск, в части увеличения максимального процента застройки с 30% до 40%.
2. Организационно-контрольному отделу (А.В. Келлер) разместить постановление на официальном сайте администрации рабочего поселка Краснообск в сети Интернет <https://krasnoobsk.nso.ru> и газете «Краснообский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на заместителя главы администрации В.В. Алекова.

Глава
рабочего поселка Краснообск

Т.Б. Эссауленко

Приложение №2
к постановлению главы
рабочего поселка Краснообск
от 20.02.2023 № 140

**Состав организационного комитета
по подготовке и проведению публичных слушаний**

Алеков Вячеслав Викторович – заместитель главы администрации рабочего поселка Краснообск, председатель организационного комитета;
Дударева Ирина Владимировна - начальник управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации рабочего поселка Краснообск, заместитель председателя организационного комитета;
Новикова Анастасия Владимировна – главный специалист управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации рабочего поселка Краснообск, секретарь организационного комитета;
Лоскутова Маргарита Сергеевна - управляющий делами администрации рабочего поселка Краснообск, член организационного комитета;
Лапшаков Сергей Валерьевич - начальник управления правовой, кадровой работы и муниципальной службы, член организационного комитета;
Яковлева Карина Вячеславовна – ведущий специалист управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации рабочего поселка Краснообск, член организационного комитета.

Приложение №3
к постановлению главы
рабочего поселка Краснообск
от 20.02.2023 № 140

ПОРЯДОК

направления предложений и замечаний в организационный комитет по проектам схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома рабочего поселка Краснообск

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях определения форм участия граждан муниципального образования рабочего поселка Краснообск в обсуждении проекта (далее – Проект).

2. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории рабочего поселка Краснообск, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:
 - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
 - в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
 - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
4. Письменные предложения участников публичных слушаний подлежат регистрации по прилагаемой форме учета:

№ п/п	Участник публичных слушаний	Дата внесения	Текст предложения или замечания по проекту	Примечание

6. Организационный комитет обобщает все предложения и замечания, поступившие в ходе приема письменных предложений и проведения собрания участников публичных слушаний, готовит заключение о результатах публичных слушаний и направляет в комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Краснообск.

7. Предложения и замечания участников публичных слушаний вносятся с момента опубликования оповещения о проведении публичных слушаний по 16.03.2023 г.

Официальное печатное издание органов местного самоуправления
рабочего поселка Краснообск газета «Краснообский вестник».

Учредители: Совет депутатов р.п.Краснообск, Администрация р.п. Краснообск.

Адрес: Новосибирская область, р.п.Краснообск, зд.25.

Телефоны: 348-38-53 – приемная главы Администрации р.п.Краснообск, 348-44-20 – председатель Совета депутатов р.п.Краснообск.

Веб-сайт: <http://www.krasnoobsk.nso.ru>.

Подготовка материала к печати: Редакционный Совет «Краснообского вестника»

Отпечатано: 630501, Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск, зд.25.

Тираж 300 экз. Бесплатно.