

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНООБСКА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2023г.

№ 492

рабочий поселок Краснообск

**Об утверждении
Программы профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории рабочего поселка Краснообска
Новосибирского района Новосибирской области на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением 14-ой сессии Совета депутатов рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области от 08.10.2021 г. № 13 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области», Уставом городского поселения рабочего поселка Краснообска Новосибирского муниципального района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области (Приложение №1).
2. Организационно-контрольному отделу разместить постановление на официальном сайте администрации рабочего поселка Краснообска в сети Интернет <https://krasnoobsk.nso.ru> и газете «Краснообский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Е.В. Спирина.

Глава
рабочего поселка Краснообска

О.М. Яцков

Приложение №1
к постановлению администрации
рабочего поселка Краснообска
от 03 ноября 2023 г. № 492

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля

I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики.

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области (далее – Администрация).

Контролируемые лица – граждане и организации, деятельность, действия или результаты деятельности, которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному земельному контролю.

Предметом муниципального земельного контроля на территории рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, в том числе:

- 1) соблюдение требований по использованию земель и земельных участков по целевому назначению, установленного режима использования земельных участков в соответствии с зонированием территории;
- 2) соблюдение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности;

3) соблюдение порядка передачи права пользования землей, исключающего самовольную уступку права пользования землей, а также самовольную мену земельными участками;

4) соблюдение требований законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, жилищного или иного строительства, указанных целях, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

5) соблюдение предписаний по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

6) выполнение иных требований законодательства.

5. За 2023, год мероприятия в рамках муниципального земельного контроля не проводились, провести анализ текущего состояния осуществления вида контроля и описание текущего уровня развития профилактической деятельности не представляется возможным.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией в 2023 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте рабочего поселка Краснообск Новосибирского района Новосибирской области в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

2) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном интернет-сайте администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

3) консультации граждан и организаций в ходе личных приемов, при осмотрах территории, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения;

4) вынесение предостережений о необходимости устранения выявленных нарушений земельного законодательства, в том числе в рамках досудебного производства.

II. Цели и задачи реализации программы профилактики

6. Программа профилактики направлена на достижение следующих основных целей:

1) предупреждение нарушения обязательных требований в сфере земельных отношений;

2) предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушения обязательных требований;

3) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

4) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

5) формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

6) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

7) повышение прозрачности системы контрольной (надзорной) деятельности

7. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений;

4) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

5) создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

8. Ответственным подразделением контрольного органа за реализацию профилактических мероприятий является администрация рабочего поселка Краснообск (далее – контрольный орган).

9. Адрес места нахождения контрольного органа:

630501, Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск, зд.25

График работы:

понедельник – пятница: с 08:30 до 17:30

перерыв на обед: с 12:30 до 13:30

суббота, воскресенье – выходной день

телефон/факс: 8(383)348-38-53

10. Контрольный орган проводит следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережений;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

11. Информирование осуществляется посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закона № 248-ФЗ), на официальном сайте органов местного самоуправления рабочего поселка Краснообск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации и иных формах.

Размещенные сведения поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются при их изменениях.

12. По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля и утверждаемый распоряжением администрации, подписываемым главой рабочего поселка. Указанный доклад размещается в срок до 1 марта года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.

13. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя не может превышать 10 минут.

Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут.

14. Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности, связанной с соблюдением обязательных требований в сфере лесных отношений, в течение одного года с момента начала такой деятельности.

15. Срок проведения обязательного профилактического визита не должен превышать 1 рабочего дня.

16. Порядок проведения профилактических мероприятий определяется действующим законодательством и Положением о муниципальном земельном контроле на территории рабочего поселка Краснообска.

IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

17. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия – 100 %.

Показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц.

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

в) полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области в сети «Интернет» в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества размещенной информации на официальном сайте администрации рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области в сети «Интернет» к количеству информации, предусмотренной к размещению Федеральным законом от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

г) доля лиц, удовлетворенных консультированием, в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием – 100 %.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области в состав доклада о муниципальном контроле в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

V. Перечень подразделений, должностных лиц ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий

№ п/п	Должностные лица	Функции	Контакты
1	Главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области	Организация, координация деятельности по реализации программы	8(383)348-33-75
2	Главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области	Организация и проведение мероприятий программы	8(383)348-33-75

План мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на 2024 год

№ п/п	Наименование формы мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Ответственный исполнитель
1. Информирование			
1.1.	Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте рабочего поселка Краснообска: а) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля; б) материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований в) перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований г) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Не позднее 5 рабочих дней с момента изменения действующего законодательства Не реже 2 раз в год Не позднее 10 рабочих дней после их утверждения Не позднее 25 декабря предшествующего года	Организационно-контрольный отдел администрации рабочего поселка Краснообска
2. Обобщение правоприменительной практики			
2.1.	Подготовка доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля и размещение его на официальном сайте в сети Интернет	Не позднее 25 января истекшего года	Организационно-контрольный отдел администрации рабочего поселка Краснообска
3. Объявление предостережения			
3.1.	Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности	При принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
4. Консультирование			
4.1.	Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля: 1) порядок проведения контрольных мероприятий; 2) порядок осуществления профилактических мероприятий; 3) порядок принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 4) порядок обжалования решений контрольного органа.	По запросу в форме устных и письменных разъяснений	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
5. Профилактический визит			
5.1.	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи	3 квартал 2024 года	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области