

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНООБСКА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

02.06.2025

р.п. Краснообск

Наименование проектов, рассмотренных на публичных слушаниях:

- проект постановления администрации рабочего поселка Краснообска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», в отношении земельного участка с условным номером ЗУ2, в соответствии с проектом межевания территории третьей планировочной зоны (микрорайон №3) р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 375.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

Общее количество участников публичных слушаний – 12 человек.

Присутствующие на собрании участников публичных слушаний - 12 человек.

Посетителей экспозиции проекта – 0 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний от 02.06.2025 № 6-н

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Обобщенные предложения и замечания участников публичных слушаний (граждане, постоянно проживающие в границах территории рабочего поселка Краснообска, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства) прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию:

- возражение в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины (4.4)» – 2 участника;

- замечания об отсутствии на указанном земельном участке благоустройства, сквера, тропинок, озеленения – 3 участника;

- предложения о размещении на указанном земельном участке медицинского центра – 3 участника.

Обобщенные предложения и замечания посетителей экспозиции проектов: не поступали.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

Поступившие предложения по рассматриваемому проекту от участников публичных слушаний (граждан, постоянно проживающих в границах территории рабочего поселка Краснообска, в отношении которой подготовлен данный проект в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (4.4)», в отношении земельного участка с условным номером ЗУ2, в соответствии с проектом межевания территории третьей планировочной зоны (микрорайон №3) р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 375 признать целесообразными.

Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний считает целесообразным учесть поступившие предложения по рассматриваемому проекту, в связи с тем, что не выявлено нарушений норм действующего законодательства. В соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» зоны жилых кварталов структуры микрорайона должны обеспечивать обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Земельного участка с условным номером ЗУ2

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту постановления администрации рабочего поселка Краснообска о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с условным номером ЗУ2, в соответствии с проектом межевания территории третьей планировочной зоны (микрорайон №3) р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 375 считать состоявшимися.

2. Целесообразным по итогам публичных слушаний является утвердить проект постановления администрации рабочего поселка Краснообска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Председатель

А.В. Скосырский

Секретарь

А.А. Матакова

Официальное печатное издание органов местного самоуправления
рабочего поселка Краснообска газета «Краснообский вестник».

Учредители: Совет депутатов р.п.Краснообска, Администрация р.п. Краснообска.

Адрес: Новосибирская область, р.п.Краснообск, зд.25.

Телефоны: 348-38-53 – приемная главы Администрации р.п.Краснообска, 348-44-20 – председатель Совета депутатов р.п.Краснообска.

Веб-сайт: <http://www.krasnoobsk.nso.ru>.

Подготовка материала к печати: Редакционный Совет «Краснообского вестника»

Отпечатано: 630501, Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск, зд.25.

Тираж 300 экз. Бесплатно.